



Sarina Group

شرکت هفت سین مدیریت آراستگی
دبیرخانه ساختمان موزون و استاندارد-آیین سپاس
صنعت احداث و ساختمان-Construction & Building Industry



گزارش برگزاری اولین کنفرانس و جشنواره صنعت احداث و صنعت ساختمان، و آیین سپاس از کنشگرهای برتر ایران زمین

گروه سارینا و انجمن علمی استاندارد ایران، "اولین کنفرانس و جشنواره صنعت احداث و صنعت ساختمان"، و "اولین آیین سپاس از کنشگرهای برتر ایران زمین" را در تاریخ 10 خرداد 1403 برگزار نمودند.

برگزاری این کنفرانس و جشنواره و آیین سپاس با کمک و همراهی و حمایت انجمن ها، سندیکاها، و سازمان های صنفی و اجرایی و علمی برگزار گردید که لوگو آن ها در بنر بزرگ همایش و بروشور و پوستر آمده است.

این کنفرانس و جشنواره بر اساس مدل Sarina 7S استانداردهای Complementary Standards طرح های Elegant Building & Elegant Organization بر اساس سرفصل های زیر برگزار گردید.

ارائه مقاله با عنوان های زیر و توسط این سخنران ها:

- سخنران میزبان - دکتر ناصر صادقی فرد - دبیرکل کنفرانس و جشنواره صنعت احداث و صنعت ساختمان. محور سخنرانی: تاریخچه و معرفی مدل Sarina 7S، استانداردهای تکمیلی، طرح ها Elegant و کاربرد ابعاد HSEQL در صنعت احداث و صنعت ساختمان.
- سخنران ویژه - جناب پروفسور محمود گلابچی - چهره ماندگار ایران در معماری و مهندسی راه و ساختمان. محور سخنرانی: رویکردهای آینده صنعت ساختمان در ایران و جهان.
- سخنران علمی و کاربردی - مهندس اصغر طایفه مرسل - ارزیاب ارشد جشنواره صنعت احداث و ساختمان محور سخنرانی: ارتباط ساختاری و سیستمی بین پروژه/ساختمان/سازمان/شخصیت ها در ارزیابی و ارزشیابی
- سخنران کلیدی - آقای دکتر ایرج رهبر - رئیس هیات مدیره انجمن انبوه سازان تهران و رئیس کمیسیون عمران، مسکن و زیربنایی اتاق بازرگانی تهران.
- محور سخنرانی: تعدیل تجربی نرخ بیمه (EMR) در کارگاه های ساختمانی و کارخانه های تولیدی بر پایه HSEQL و تضمین کیفیت.
- سخنران تخصصی معماری - آقای مهندس علی یآوری - مهندس معمار با تجربه پروژه های مطالعات امکان سنجی محور سخنرانی: بیماری مزمن "فرهنگ قانون گریزی" و تاثیر آن در معماری کنونی ایرانی.
- سخنران بخش طراحی هنری دکوراسیون فضای داخلی - خانم شاهد پاس بخش - نماینده گروه هنری دانژه.
- محور سخنرانی: نقش هنر ایرانی در طراحی داخلی ساختمان های شیک و موزون.



Sarina Group

شرکت هفت سین مدیریت آراستگی
دبیرخانه ساختمان موزون و استاندارد-آیین سپاس
صنعت احداث و ساختمان-Construction & Building Industry



- سخنران بخش مدیریت بهره برداری ساختمان ها - آقای دکتر حسین زهرایی - نماینده شرکت تداوم آرامش .
محور سخنرانی : کاربرد شناسنامه و کتابچه کاربردی ساختمان، از مرحله انتخاب لوکیشن پروژه، طراحی و مهندسی، ساخت، تا بهره برداری ساختمان ها .

- سخنران بخش ساختار و سیستم - آقای دکتر پیمان موسوی - مدیر طرح شهرک صنعت ساختمان .
محور سخنرانی : شهرک صنعت ساختمان، پایگاه دانش و برترین ها (Top 10) صنعت احداث و صنعت ساختمان .

در بخش جشنواره، سرفصل 4 گروه اصلی تعریف شده است که شامل ساختمان های برتر /سازمان های برتر /شخصیت و کنشگرهای برتر /مسابقه طرح معماری برتر می باشد. هر یک از 4 گروه اصلی در قالب زیرمجموعه هایی است که می تواند به عنوان موضوع داوطلب ها برای دریافت سپاس نامه زرین و تندیس زرین باشد .

لیست گروه بندی ساختمان های برتر : (براساس کاربرد، نتایج قابل رویت، و مستندات مرتبط)

- محل و موقعیت پروژه و ساختمان
- Excellence in Location
- معماری و طراحی کل ساختمان
- Excellence in Building Design
- زیرساخت های محاسبات، فنی و مهندسی، و مستندات ساختمان
- Excellence in Building Estimate, Documents & Technical Infrastructure
- فونداسیون و استراکچر ساختمان
- Excellence in Building Structure
- طراحی و نصب تجهیزات مکانیکی
- Excellence in Mechanical Installation
- طراحی و نصب تجهیزات برقی و روشنایی
- Excellence in Electrical & Lighting Installation
- طراحی و نصب تجهیزات اتوماسیون و ساختمان هوشمند
- Excellence in Automation & Smart Building
- طراحی و اجرای بیرون ساختمان (نمای ساختمان، محوطه سازی،)
- Excellence in Exterior Design & Practice (Façade, Landscaping,)
- طراحی و اجرای داخلی ساختمان (دسترسی ها، پارکینگ، آشپزخانه، دفترکار، حمام، اتاق ها، طبقات و مشاعات، ...)
- Excellence in Interior Design & Practice (Common Area, Parking, Kitchen, Home Office & Guest Suite, Bath Room, Basement, Bedroom, Living & Dinning & Family Room,)
- نظارت و کنترل عملیات پروژه ساختمانی - نتایج
- Excellence in Supervision & Project Control



Sarina Group

شرکت هفت سین مدیریت آراستگی
دبیرخانه ساختمان موزون و استاندارد-آیین سپاس
صنعت احداث و ساختمان-Construction & Building Industry



- Excellence in Project Operation اقدامات اجرایی و عملیاتی پروژه ساختمانی – نتایج
- Excellence in Building/Project HSEQ ابعاد 4 گانه ایمنی، بهداشت، محیط زیست، و کیفیت ساختمان و پروژه HSEQ
- Excellence in Equipment & Material Quality کیفیت مواد اولیه و تجهیزات
- Excellence in Overhaul Renovation اقدامات برای بازسازی کامل - نتایج
- لیست گروه بندی سازمان های برتر : (براساس ماموریت و تخصص سازمان)
- سرمایه گذاری، توسعه، اجرای پروژه های ساختمانی
- Excellence in Investment, Development, Construction
 - Excellence in Technical, Engineering Consulting - مهندسی، تخصصی و فنی ساختمان
 - Excellence in Building Identification & Story - ایجاد شناسنامه و استوری ساختمان
 - مدیریت بهره برداری و نت ساختمان
- Excellence in Building Operation & Maintenance Management
 - Excellence in Financial Brokerage - کارگزاری مالی صنعت ساختمان
 - Excellence in Project & Building Insurance Brokerage - کارگزاری بیمه و تضمین پروژه و ساختمان
 - Excellence in Real Estate Brokerage - کارگزاری املاک
 - کارگزاری قوانین، انتقال، تحویل، مدارک ساختمان
- Excellence in Bylaw, Settlement, Conveyancer Brokerage
 - Excellence in Cost Management - مدیریت هزینه در صنعت ساختمان
 - Excellence in Row Material Supply - تامین مواد اولیه صنعت ساختمان
 - Excellence in semifinished product Supply - تامین محصولات نیمه ساخته صنعت ساختمان
 - Excellence in Final Product Supply - تامین محصولات نهایی صنعت ساختمان
 - تامین محصولات و تجهیزات تکنولوژی محور
- Excellence in Technology base Product & Equipment Supply
 - Excellence in Services Provide - تامین خدمات مورد نیاز صنعت ساختمان



Sarina Group

شرکت هفت سین مدیریت آراستگی
دبیرخانه ساختمان موزون و استاندارد-آیین سپاس
صنعت احداث و ساختمان-Construction & Building Industry



لیست گروه بندی شخصیت های (کنشگرهای) برتر: (براساس صاحب سبک بودن و نتایج عملکرد)

Superior Activists List

- | | | | |
|------------------|-------------------------------|--------------------|------------------------------|
| معمار برتر | Superior Architect | - مهندس مشاور برتر | Superior Consulting Engineer |
| سازنده برتر | Superior Builder | - مدیر پروژه برتر | Superior Project Manager |
| مدیر و مالک برتر | Superior Real Owner & Manager | | |
| استاد برتر | Superior Professor | - مربی برتر | Superior Coach |

Characters List for Appreciation

- بنیانگذار و راهبر برتر Superior Founder & Leader - کنترل کننده برتر Superior Controller
- خلاق برتر Superior Innovator - استعداد برتر Superior Talent - دانشجوی برتر Superior Student

لیست طرح های برتر معماری در مسابقه: (براساس طرح معماری تهیه و یا اجرا شده)

- | | |
|---|-------------------------------------|
| - طرح برتر معماری، پل و جاده | - طرح برتر معماری، ویلا و شهرک |
| - طرح برتر معماری، مکان های صنعتی، گروه Amall & Medium size | - مکان های صنعتی، گروه Big Size |
| - طرح برتر معماری، منظر شهری | - طرح برتر معماری، مکان های اجتماعی |
| - طرح برتر معماری، مکان های مسکونی، گروه Premium | - مکان های مسکونی، گروه Luxury |
| - طرح برتر معماری، مکان های اداری، گروه Premium | - مکان های اداری، گروه Luxury |
| - طرح برتر معماری، مکان های تجاری، گروه Premium | - مکان های تجاری، گروه Luxury |
| - طرح برتر معماری، نما و فضای بیرونی، گروه Premium | - نما و فضای بیرونی، گروه Luxury |
| - طرح برتر معماری، فضای داخلی، گروه Premium | - فضای داخلی، گروه Luxury |

در فرایند ارزیابی و ارزشیابی سال جاری، و بر اساس تصمیم کمیته داوری، چند شخصیت و کنشگر، و چند سازمان به دریافت سپاس نامه زرین و تندیس زرین نائل شدند. بدلیل مدل بسیار تخصصی و فنی ارزیابی و ارزشیابی، فقط تعداد معدودی از سازمان ها و شرکت ها در سال جاری موفق به کسب امتیاز لازم و تایید کمیته داوری شدند .

این دریافت کنندگان و اعطا کنندگان جایزه به ایشان، به شرح زیر است :



Sarina Group

شرکت هفت سین مدیریت آراستگی
دبیرخانه ساختمان موزون و استاندارد-آیین سپاس
صنعت احداث و ساختمان-Construction & Building Industry



معرفی برندگان جایزه - سپاس نامه زرین

اعطا کننده : سرکار خانم دکتر شراره کامرانی - دبیر کل انجمن تولیدکنندگان سیستم های تهویه مطبوع ایران

- برنده سپاس نامه زرین

- بخش تامین محصولات و تجهیزات تکنولوژی محور و خدمات مهندسی برای کاهش هزینه پروژه ها به نفع مشتری

- گروه صنعتی بستانچی - مدیر عامل محترم جناب آقای دکتر مهدی بستانچی

اعطا کننده : جناب آقای دکتر محمدرضا سبزه‌علیپور - رئیس مرکز تجارت جهانی ایران

- برنده سپاس نامه زرین

- بخش طراحی برتر پلتفرم فراگیر ویکپارچه، شناسنامه و کتابچه صنعت ساختمان، مدیریت نت و بهره برداری ساختمان

- شرکت تداوم آرامش - مدیر عامل محترم جناب آقای محسن رحیمی

اعطا کننده : جناب آقای مهندس عبدالرضا فرید نائینی - رئیس انجمن تولیدکنندگان و فناوران صنعتی ساختمان

- برنده سپاس نامه زرین

- بخش مدیر پروژه برتر، ساختمان های مسکونی لاکچری

- جناب آقای مهندس آریان پیروز

اعطا کننده : جناب آقای مهندس اصغر طایفه مرسل - ارزیاب ارشد دبیرخانه آیین سپاس

- برنده سپاس نامه زرین

- بخش خدمات مهندسی برتر، نگهداری و تعمیرات بناهای عمومی و تاریخی، به پاس 30 سال خدمت صادقانه در مجتمع برج آزادی/ شهید

- جناب آقای شهرام آشوری نیکو



Sarina Group

شرکت هفت سین مدیریت آراستگی
دبیرخانه ساختمان موزون و استاندارد-آیین سپاس
صنعت احداث و ساختمان-Construction & Building Industry



معرفی برندگان جایزه - تندیس زرین

اعطا کننده : جناب آقای مهندس اصغر شیرازپور - پیش کسوت سازمان نظام مهندسی کشور

- برنده تندیس زرین

- بخش استاد و مربی برتر، در توسعه دانش تولید صنعتی ساختمان

- جناب آقای مهندس عبدالرضا فرید نائینی

اعطا کننده : جناب آقای علی یآوری - طراح و معمار و پژوهشگر صنعت ساختمان

- برنده تندیس زرین

- بخش سازنده و خلاق برتر، عرصه ابنیه، راه آهن و پل راه آهن

- جناب آقای مهندس عباس غفاری

اعطا کننده : جناب آقای دکتر ایرج رهبر - رئیس هیات مدیره انجمن انبوه سازان تهران

- برنده تندیس زرین

- بخش سازنده و خلاق برتر، گروه ساختمان های لاکچری

- جناب آقای مهندس سعید آسویار

اعطا کننده : جناب آقای مهندس اصغر شیراز پور - پیشکسوت سازمان نظام مهندسی کشور

- برنده تندیس زرین

- بخش مهندس مشاور و مدیر اجرایی برتر

- جناب آقای استاد احمد خرم

لازم به توضیح است که سپاس نامه زرین و تندیس زرین در طی 6 ماه و توسط گروهی از هنرمندان ایرانی و با استفاده از ورق طلای ناب و عیار 24، طراحی و تولید شده است. نماد این جایزه، برج آزادی / شهید است که نماد ایران نوین و الگوی بسیار زیبایی ترکیبی از ابعاد فنی و مهندسی و فرهنگی از معماری ایرانی در دوره های هخامنشی، ساسانی، و اسلامی است.

گروه سارینا، انجمن علمی استاندارد ایران، و خانواده بزرگ صنعت احداث و صنعت ساختمان، موفقیت این عزیزان برای دریافت "جایزه سپاس" در اولین دوره برگزاری جشنواره آیین سپاس از کنشگرهای برتر ایران زمین "را به این بزرگواران تبریک می گویند."



با تقدیم احترام

دکتر ناصر صادقی فرد

دبیرکل کنفرانس و جشنواره آیین سپاس صنعت احداث و صنعت ساختمان

طراح مدل، طرح های اجرایی، ومولف استانداردهای تکمیلی صنعت ساختمان